

## Informationspflicht gemäß Artikel 13 EU DSGVO (Direkterhebung Auftraggeber)

Nach Artikel 13 und 14 der DSGVO haben wir Ihnen gegenüber als betroffene Person bei der Erhebung von personenbezogenen Daten Informationspflichten, denen wir hiermit nachkommen.

Hinweis: Nur der besseren Lesbarkeit wegen wurde nur die männliche Form verwendet. Wir weisen an dieser Stelle ausdrücklich darauf hin, dass sowohl die männliche, als auch die weibliche Schreibweise gemeint sind. Hiermit informieren wir Sie, wie wir mit Ihren personenbezogenen Daten verfahren, die wir im Rahmen des Vertragsverhältnisses erheben und speichern. Personenbezogenen Daten sind Informationen, die sich auf Ihre Person beziehen und zu Ihrer Identifizierung führen können (z.B. Ihr richtiger Name, Ihre E-Mailadresse):

Namen und Kontaktdaten des Verantwortlichen, des Vertreters des Verantwortlichen sowie eines etwaigen Datenschutzbeauftragten	Verantwortlicher: Furgber Immobilien GmbH, vertreten durch Geschäftsführer: Reinhard Furgber Platanenallee 33 in 14050 Berlin, Tel.: +49 30 300987 Fax: +49 30 30098715 E-Mail: <a href="mailto:info@furgber-immobilien.de">info@furgber-immobilien.de</a>  Die Beauftragung eines Datenschutzbeauftragten ist nicht erforderlich.
Zweck der Verarbeitung und Rechtsgrundlage	Die Daten werden zur Durchführung eines: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Maklervertrages/Makleralleinauftrages (mit Provision § 652 BGB/ ohne Provision/ Vollmacht)</li> <li>• Mietvertrages (§ 535 BGB) verwendet</li> </ul> Die Datenverarbeitung beruht auf Art. 6 Abs. 1 lit. b) DSGVO.
Empfänger der Daten	Die Daten werden ganz oder teilweise übermittelt an: Mieter, Käufer, Notar, Hausverwaltung, Bauarchiv, Gutachter,
Dauer der Speicherung	Die personenbezogenen Daten werden so lange gespeichert, ergänzt und fortgeschrieben, wie es der Zweck erfordert, für den die personenbezogenen Daten erhoben werden und der von Ihnen gewünscht ist, sofern dem keine anderslautenden Vorschriften, wie zum Beispiel die gesetzlichen Aufbewahrungspflichten entgegenstehen. Es bestehen folgende gesetzliche Aufbewahrungsfristen • 3 Jahre regelmäßige Verjährungsfrist • 5 Jahre nach dem Geldwäschegesetz • 5 Jahre nach der Makler- und Bauträgerverordnung • 6 Jahre Aufbewahrungsfrist für Geschäftsbriefe • 10 Jahre nach den handels- und steuerrechtlichen Fristen Unter Wahrung dieser Fristen werden wir die nicht mehr benötigten Daten löschen, es sei denn, Sie haben uns eine Einwilligung erteilt, sie bis auf Widerruf zu verarbeiten zu dürfen.
Datenübermittlung an Drittstaaten	Eine Datenübermittlung an Drittstaaten wird nicht vorgenommen
Recht auf Auskunft	Sie haben das Recht, jederzeit Auskunft über Ihre von uns gespeicherten Daten zu verlangen.
Recht auf Berichtigung oder Löschung der Daten	Für den Fall, dass diese Daten unrichtig, unvollständig oder zeitlich überholt gespeichert wurden, haben Sie das Recht, eine Berichtigung oder Löschung zu verlangen.

Recht auf Einschränkung der Verarbeitung	Sie dürfen die Einschränkung der Verarbeitung verlangen, wenn Sie die Richtigkeit der erhobenen Daten bestreiten, die Verarbeitung unrechtmäßig oder der Zweck der Verarbeitung erfüllt ist.
Recht auf Widerruf der Einwilligung	Soweit die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten zu einem bestimmten Zweck aufgrund Ihrer Einwilligung erfolgt, können Sie diese jederzeit widerrufen; bis zum Zeitpunkt Ihres Widerrufs bleibt die Datenverarbeitung jedoch rechtmäßig.
Recht auf Widerspruch gegen die Verarbeitung	Der Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten können Sie jederzeit widersprechen; eine Verarbeitung erfolgt dann nicht mehr.
Recht auf Übertragung der Daten	Sie haben das Recht, Ihre dem Verantwortlichen zur Verfügung gestellten Daten auf einen Dritten übertragen zu lassen.
Beschwerderecht	Sie haben das Recht auf Beschwerde bei der Aufsichtsbehörde, wenn Sie der Ansicht sind, dass die Verarbeitung der Sie betreffenden Daten rechtswidrig ist. Berliner Beauftragte für Datenschutz und Informationsfreiheit Frau Maja Smolczyk, Friedrichstraße 219 in 10969 Berlin Besuchereingang: Puttkamer Straße 16 - 18 (5. Etage) Telefon: 030/138 89-0 Telefax: 030/215 50 50 E-Mail: <a href="mailto:mailbox@datenschutz-berlin.de">mailbox@datenschutz-berlin.de</a> Homepage: <a href="http://www.datenschutz-berlin.de">http://www.datenschutz-berlin.de</a>
Automatisierte Entscheidungsfindung (inkl. Profiling)	Eine automatisierte Entscheidungsfindung (inkl. Profiling) findet nicht statt.

**E-Mail-Korrespondenz:**

Wir weisen darauf hin, dass der Datenschutz in offenen Netzen wie dem Internet nach dem derzeitigen Stand der Technik nicht vollständig gewährleistet werden kann. Wir empfehlen Ihnen daher, uns vertrauliche Informationen ausschließlich über den Postweg zukommen zu lassen.